



# Starostwo Powiatowe w Łęczycy

99-100 Łęczyca, Pl. T.Kościuszki 1  
Tel. (024) 388 72 00; Fax. (024) 721 32 17  
sekretariat@leczyca.pl www.leczyca.pl

Łęczyca, dnia 16.08.2019 r.

GKN.6852.7.2019.BM

## ZAWIADOMIENIE o wszczęciu postępowania administracyjnego

Na podstawie art. 61 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2018 r., poz. 2096 ze zm.), w związku z art. 115 ust. 3 oraz art. 124 i art. 124a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 ze zm., zwanej dalej u.g.n.),

### z a w i a d a m i a m:

o wszczęciu na wniosek ENERGA-OPERATOR S.A., z siedzibą w Gdańsku, Oddział w Płocku przy ul. Wyszogrodzkiej 106 w imieniu, której działa pełnomocnik Pan Piotr Trumiński reprezentujący Energa Invest Sp. z o.o. z siedzibą przy ul. Arkońskiej 6 w Gdańsku postępowania administracyjnego w przedmiocie **ograniczenia w drodze decyzji sposobu korzystania z nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym** położonej w gminie Daszyna, w obrębie 0028–Upale, oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 83/1 o powierzchni 4,8287 ha przez zezwolenie na budowę:

1. dwóch słupów (konstrukcje wsporcze), dwutorowej linii wysokiego napięcia WN-110kV kablowo-napowietrznej z przewodami odgromowymi i telekomunikacyjnymi, łącznością światłowodową w pasie technologicznym o powierzchni 1079 m<sup>2</sup> (długość 180 m.b. x szerokość w zależności od projektowanej linii elektroenergetycznej), zgodnie z załącznikiem graficznym, linia kablowa WN-110kV zostanie ułożona na głębokości min. 1 m p.p.t.,
2. kablowej linii średniego napięcia SN-15kV (trzy tory plus czwarty odgałęźny) w pasie technologicznym o powierzchni 400 m<sup>2</sup> (długości 810 m.b. x szerokość w zależności od projektowanej linii elektroenergetycznej), zgodnie z załącznikiem graficznym.

Teren niezbędny do zajęcia na potrzeby realizacji m.in. ww. inwestycji wynosi 10 758 m<sup>2</sup>.

Ograniczenie sposobu korzystania z nieruchomości polega na prawie do wybudowania i utrzymania na nieruchomości przewodów i urządzeń oraz prawie wykonywania wszelkich czynności niezbędnych do ich prawidłowej eksploatacji, w tym czynności związanych z konserwacją oraz usuwaniem awarii przewodów i urządzeń przez przedsiębiorstwo elektroenergetyczne.

Decyzja ostateczna, ograniczająca sposób korzystania z nieruchomości, stanowi podstawę do dokonania wpisu w księdze wieczystej zgodnie z art. 124 ust. 7 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Na osobie lub jednostce organizacyjnej występującej o zezwolenie ciąży obowiązek przywrócenia nieruchomości do stanu poprzedniego, niezwłocznie po założeniu lub przeprowadzeniu ciągów, przewodów i urządzeń. Jeżeli przywrócenie nieruchomości do stanu poprzedniego jest niemożliwe albo powoduje nadmierne trudności lub koszty, stosuje się odpowiednio przepis art. 128 ust. 4 u.g.n.

Zgodnie z art. 114 ust. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami, informacja o zamiarze wszczęcia postępowania administracyjnego w sprawie wydania decyzji w przedmiocie ograniczenia ww. nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym została

zamieszczona w prasie ogólnopolskiej - Gazeta Wyborcza w dniu 25.06.2019 r. oraz prasie lokalnej – Dziennik Łódzki w dniu 21.06.2019 r. Ponadto ogłoszenie o zamiarze wszczęcia postępowania zostało umieszczone na tablicy ogłoszeń oraz na stronie internetowej Starostwa Powiatowego w Łęczycy w dniu 18.06.2019 r.

W terminie dwóch miesięcy od daty ogłoszeń z dnia 18.06.2019 r., nie zgłosiły się osoby, którym przysługują prawa do ww. nieruchomości co skutkuje wszczęciem postępowania administracyjnego w przedmiotowej sprawie.

Zawiadomienie wywiesza się na okres 14 dni, tj. od 19.08.2019 r. do 02.09.2019 r. na tablicy ogłoszeń w Starostwie Powiatowym w Łęczycy.

Zgodnie z art. 41 Kodeksu postępowania administracyjnego w toku postępowania strony oraz ich przedstawiciele i pełnomocnicy mają obowiązek zawiadomienia organu administracji publicznej o każdej zmianie swojego adresu. W razie zaniechania tego obowiązku, doręczenie pisma pod dotychczasowy adres ma skutek prawny.

Jednocześnie na podstawie art. 73 Kodeksu postępowania administracyjnego, strony osobiście lub przez pełnomocnika mogą zapoznać się z aktami sprawy i całym zebrany materiał dowodowy. Dokumentacja zostanie udostępniona do wglądu w Wydziale Geodezji, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Łęczycy, Al. J. Pawła II 1a, pokój nr 1 w godz. urzędowania. Tel. kontaktowy: 24 388 72 04.