

.....  
(miejsowość, data)

.....  
(nazwa i adres organu)

## Zgłoszenie zmiany sposobu użytkowania obiektu budowlanego

Inwestor .....

.....  
(imię i nazwisko lub nazwa oraz adres)

Na podstawie art. 71 ust.2 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2017r., poz. 1332 z późn. zm.) zgłaszam zamiar dokonania zmiany sposobu użytkowania (rodzaj obiektu budowlanego lub jego części, adres oraz oznaczenie działki ewidencyjnej według ewidencji gruntów i budynków przez określenie obrębu ewidencyjnego oraz numeru działki ewidencyjnej)

.....  
na nieruchomości położonej w ..... przy ul. ....

nr ..... nr ewid. działki .....

w terminie .....

Dotychczas ww. obiekt budowlany był użytkowany .....

Zmiana sposobu użytkowania będzie polegała na .....

Do zgłoszenia dołączam:

- 1) oświadczenie o posiadaniu prawa do dysponowania nieruchomością na cele budowlane,
- 2) opis i rysunek określający usytuowanie obiektu budowlanego w stosunku do granic nieruchomości i innych obiektów budowlanych istniejących lub budowanych na tej i sąsiednich nieruchomościach, z oznaczeniem części obiektu budowlanego, w której zamierza się dokonać zmiany sposobu użytkowania,
- 3) zwięzły opis techniczny, określający rodzaj i charakterystykę obiektu budowlanego oraz jego konstrukcję, wraz z danymi techniczno-użytkowymi, w tym wielkościami i rozkładem obciążeń, a w razie potrzeby, również danymi technologicznymi,
- 4) zaświadczenie wójta, (burmistrza albo prezydenta miasta) o zgodności zamierzonego sposobu użytkowania obiektu budowlanego z ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (albo ostateczną decyzję o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, w przypadku braku obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego),
- 5) pozwolenia, uzgodnienia lub opinie wymagane odrębnymi przepisami,
- 6) ekspertyzę techniczną, wykonaną przez osobę posiadającą uprawnienia budowlane bez ograniczeń w odpowiedniej specjalności,
- 7) pełnomocnictwo osoby działającej w imieniu inwestora.

.....  
(podpis inwestora lub pełnomocnika)

Zmianę sposobu użytkowania obiektu budowlanego lub jego części należy zgłosić do właściwego miejscowo starosty. Zmiana sposobu użytkowania może nastąpić, jeżeli w terminie 30 dni, od dnia doręczenia zgłoszenia, właściwy organ nie wniesie sprzeciwu w drodze decyzji i nie później niż po upływie 2 lat od doręczenia zgłoszenia.